



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01757CA

spisová značka: **OEKO-PŘ 74548/2022/vlach**

Číslo jednací: KUJCK 42857/2023

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

### **obce Nová Olešná, IČO 00512800**

#### **Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

dne 21.09.2022 jako dílčí přezkoumání

dne 29.03.2023 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Nová Olešná za rok 2022** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 26.07.2022 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2022 do 31.12.2022.**

#### **Přezkoumání vykonala:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Dagmar Koukolová**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 526/2022/OEKO-PŘ dne 19.07.2022.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost:**

**Lenka Hynková - starostka**

Jana Adamová - účetní

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon kontrola zaúčtování prodaného pozemku byl učiněn dne 29.03.2023.

## **A. Výsledek dílčích přezkoumání**

### **A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2022**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.**

### **A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2022**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.**

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 14 odst. 4

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy "A.II.4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 022 Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí k 31.12.2022 bylo zjištěno, že obsahuje pod inventárním číslem 1-00000072 skříň vestavné kancelář starosta v hodnotě 16.848 Kč, zařazené dne 1.12.2018 a pod inventárním číslem 1-00000073 skříň vestavné kancelář účetní v hodnotě 20.000 Kč zařazené dne 1.12.2018.

Dle vyhlášky č. 410/2009 Sb. položka "A.II.4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí" obsahuje samostatné hmotné movité věci a soubory majetku, které jsou charakterizovány samostatným technicko-ekonomickým určením, u kterých doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění samostatné hmotné movité věci nebo souboru majetku převyšuje částku 40.000 Kč.

Výše uvedený majetek má být správně veden na účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek.

**Nedostatek byl zjištěn při konečném přezkoumání hospodaření**

Ustanovení: § 30 odst. 1 a 4

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 081 Oprávky ke stavbám k 31.12.2022 bylo zjištěno, že nesouhlasí zůstatky jednotlivých analytických účtů uvedených v hlavní knize k 31.12.2022 se zůstatky vykázanými na sestavě vytištěné z majetkové evidence. Rozdílný je i celkový zůstatek účtu 081 Oprávky ke stavbám.

**Nedostatek byl zjištěn při konečném přezkoumání hospodaření**

Ustanovení: § 30 odst. 12

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neprovedl inventarizaci jiných aktiv a jiných pasiv, včetně skutečností účtovaných v knize podrozvahových účtů.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec vykazuje v hlavní knize k 31.12.2022 zůstatek na podrozvahových účtech č. 901 a 931. Nebyla provedena inventarizace těchto účtů k 31.12.2022.

**Nedostatek byl zjištěn při konečném přezkoumání hospodaření**

## **B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků  
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá sdružené prostředky.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu  
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá zastavený majetek.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

### **C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel stanovené postupy při vedení účetnictví.

#### Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Nová Olešná uzavřela dne 13.01.2021 smlouvu o zřízení věcného břemene č. JH - 014330064144/001-DVK /obec jako povinná z věcného břemene/. Kontrolou zaúčtování tohoto účetního případu bylo zjištěno, že účetní jednotka neúčtovala o předpisu pohledávky, ale účtovala až k okamžiku inkasa pohledávky účetním dokladem číslo 21-800-00076 ze dne 11.06.2021 na účty MD 231 a DAL 649 ve výši 3.000 Kč. Správně měl být účtován předpis pohledávky MD 311/DAL 609 a inkaso pohledávky na účty MD 231/ DAL 311.

#### **Zjištěný nedostatek byl neodstraněn.**

Název opatření: usnesení ZO ze dne 6.4.2022

Opatření splněno dne:

Popis plnění opatření: V roce 2022 nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení věcného břemene.

#### **Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Nová Olešná zveřejnila záměr na prodej pozemku od 01.06.2021 do 16.06.2021 a dne 16.06.2021 rozhodla na zasedání zastupitelstva obce o prodeji tohoto pozemku, který je uveden v kupní smlouvě ze dne 02.07.2021 za celkovou cenu 720.000 Kč. Obec má platnou směrnici upravující aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji a tomto případě je povinna účtovat o reálné hodnotě. Kontrolou účetního dokladu číslo 21-007-00019 ze dne 07.07.2021 bylo zjištěno, že účetní jednotka neúčtovala o reálné hodnotě k okamžiku uskutečnění účetního případu.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: usnesení ZO ze dne 6.4.2022

Opatření splněno dne: 07.09.2022

Popis plnění opatření: Obec prodala na základě kupní smlouvy ze dne 5.12.2022 pozemek p.č. 762/63. Zastupitelstvo obce určilo dne 7.9.2022 prodejní cenu pozemku, účetním dokladem č. 22-007-00019 ze dne 7.9.2022 bylo účtováno o reálné hodnotě.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2022**

**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

➤

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy "A.II.4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí".
- Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.
- Územní celek neprovedl inventarizaci jiných aktiv a jiných pasiv, včetně skutečností účtovaných v knize podrozvahových účtů.

**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,02 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 0,61 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 2 941 891,38 Kč

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 29.03.2022

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Ing. Dagmar Koukolová

*Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem*

.....  
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

**Informační doložka:**

- tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž okamžikem seznámení kontrolované osoby se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření je den doručení stejnopisu zprávy,
- tento návrh se stává konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.
- ke zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat písemné stanovisko, opatřené kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem, ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání; resp. do datové schránky přezkoumávajícího orgánu; kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

**Poučení:**

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb, o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- zveřejněný od 24.11.2021 do 8.12.2021

**Rozpočtová opatření**

- č. 1 schválené starostkou dne 10.2.2022, zveřejněné dne 28.2.2022
- č. 2 schválené zastupitelstvem obce dne 23.2.2022, zveřejněné dne 21.3.2022
- č. 3 schválené starostkou dne 7.3.2022, zveřejněné dne 28.3.2022
- č. 4 schválené zastupitelstvem obce dne 6.4.2022, zveřejněné dne 6.4.2022
- č. 5 schválené starostkou dne 9.5.2022, zveřejněné dne 8.6.2022
- č. 6 schválené starostkou dne 6.6.2022, zveřejněné dne 4.7.2022
- č. 7 schválené zastupitelstvem obce dne 8.6.2022, zveřejněné dne 4.7.2022
- č. 8 schválené starostkou dne 11.7.2022, zveřejněné dne 1.8.2022
- č. 9 schválené starostkou dne 8.8.2022, zveřejněné dne 29.8.2022
- č. 10 schválené zastupitelstvem obce dne 7.9.2022, zveřejněné dne 26.9.2022
- č. 11 schválené starostkou dne 12.9.2022, zveřejněné dne 26.9.2022
- č. 12 schválené starostkou dne 3.10.2022, zveřejněné dne 31.10.2022
- č. 13 schválené starostkou dne 7.11.2022, zveřejněné dne 28.11.2022
- č. 14 schválené starostkou dne 5.12.2022, zveřejněné dne 19.12.2022

**Schválený rozpočet**

- schodkový, na paragrafy, P - 5.275.000 Kč, V - 7.990.000 Kč, schodek 2.715.00 Kč, zveřejněný dne 8.12.2021

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- návrh SVR na roky 2023 - 2025 zveřejněný od 23.8.2022 do 7.9.2022

**Závěrečný účet**

- návrh ZÚ za rok 2021 zveřejněný od 16.5.2022 do 9.6.2022, schválený ZÚ zveřejněný dne 4.7.2022

**Bankovní výpis**

- č. 145 ze dne 2.12.2022 - úhrada prodaného pozemku
- č. 86 ze dne 15.7.2022 - úhrada faktury č. 220108
- č. 78 ze dne 20.6.2022 - úhrada faktury č. 3220118
- č. 12 ze dne 3.8.2022 - úhrada faktury č. 5/2022
- č. 85 ze dne 14.7.2022 - příjem dotace, 50.000 Kč

**Faktura**

- č. 01436125 ze dne 23.8.2022 - oprava místní komunikace, 529.540,02 Kč
- č. 220108 ze dne 23.5.2022 - obnova Zadního rybníka, 299.242,23 Kč
- č. 3220118 ze dne 16.6.2022 - plachta na pískoviště, 5.186,06 Kč
- č. 5/2022 ze dne 14.7.2022 - dovoz kamene + materiál, 36.250 Kč

**Hlavní kniha**

- 31.12.2022
- k 31.8.2022

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- plán inventur na rok 2022 ze dne 19.12.2022
- inventarizační zpráva o výsledku řádné inventarizace provedené ke dni 31.12.2022 ze dne 15.1.2023
- inventurní soupisy účtů k 31.12.2022

**Kniha došlých faktur**

- od č. 22-001-00001 do č. 22-001-00089 za období 1 - 8/2022 v celkové hodnotě 3.066.481,87 Kč. K přezkoumání byl vybrán vzorek 3 faktur v celkové hodnotě 340.678,29 Kč s ohledem na výši ceny a předmět fakturace.

**Odměňování členů zastupitelstva**

- mzdové náklady dle zaměstnanců za období 9/2022 a 10/2022
- výplatní lístky zastupitelů za období 8/2022

**Pokladní kniha (deník)**

- pokladní deník od č. 22-700-00055 do č. 22-700-00071 za období 6/2022
- pokladní deník od č. 22-700-00079 do č. 22-700-00093 za období 8/2022
- pokladní deník od č. 22-700-00135 do č. 22-700-00156 za období 12/2022

**Příloha rozvahy**

- k 31.12.2022



- k 31.8.2022

**Rozvaha**

- k 31.12.2022
- k 31.8.2022

**Účetní doklad**

- č. 22-001-00090 ze dne 5.9.2022 - předpis faktury č. 01436125
- č. 22-800-00108 ze dne 5.9.2022 - zaúčtování úhrady faktury č. 01436125
- č. 22-007-00025 ze dne 26.10.2022 - vyúčtování zálohy na dotaci
- č. 22-007-00011 ze dne 2.5.2022 - vyřazení a zařazení směřovaných pozemků
- č. 22-001-00074 ze dne 11.7.2022 - předpis faktury č. 220108
- č. 22-800-00086 ze dne 15.7.2022 - zaúčtování úhrady faktury č. 220108
- č. 22-007-00015 ze dne 1.8.2022 - opravný doklad, přeúčtování na jiný účet a položku
- č. 22-001-00067 ze dne 20.6.2022 - předpis faktury č. 3220118 a zařazení do majetku
- č. 22-800-00078 ze dne 20.6.2022 - zaúčtování úhrady faktury č. 3220118
- č. 22-001-00089 ze dne 1.8.2022 - předpis faktury č. 5/2022
- č. 20-801-00012 ze dne 3.8.2022 - zaúčtování úhrady faktury č. 5/2022
- č. 22-800-00085 ze dne 14.7.2022 - zaúčtování příjmu dotace
- č. 22-007-00049 ze dne 6.12.2022 - vyřazení prodaného pozemku, předpis pohledávky za prodaný pozemek
- č. 22-007-00019 ze dne 7.9.2022 - přecenění prodávaného pozemku reálnou hodnotou
- č. 22-800-00145 ze dne 2.12.2022 - zaúčtování úhrady prodaného pozemku

**Účetnictví ostatní**

- účetní závěrka za rok 2021
- protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2021 ze dne 8.6.2021
- účetní doklad č. 22-007-00012 ze dne 8.6.2022 - přeúčtování výsledku hospodaření na účet 432
- odeslání účetní závěrky do CSUIS dne 20.6.2022

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.12.2022
- k 31.8.2022

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2022
- k 31.8.2022

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci POV JČK v roce 2022 č. SDO/OEZI/1838/22 ze dne 23.6.2022 - neinvestiční dotace na Opravu místní komunikace, 50.000 Kč, UZ 710, 40 % vlastní náklady
- vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu JČK v roce 2022 ze dne 3.10.2022
- oznámení o vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 26.10.2022

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- kupní smlouva ze dne 5.12.2022 - prodej pozemku p.č. 762/63, 1.681 m<sup>2</sup>, kupní cena 1.512.900 Kč, právní účinky vkladu dne 6.12.2022
- směnná smlouva ze dne 11.4.2022 - směna obecního pozemku p.č. 654/3, 35 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 22/3a), 43 m<sup>2</sup> a p.č. 23b), 2 m<sup>2</sup>, bez doplatku, cena obou nemovitostí 3.000 Kč, právní účinky vkladu dne 2.5.2022

**Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- záměr prodeje pozemku zveřejněný od 10.10.2022 do 31.10.2022
- záměr směny zveřejněný od 21.3.2022 do 5.4.2022

**Dokumentace k veřejným zakázkám**

- směrnice o zadávání veřejných zakázek 1/2016
- výběrové řízení na Opravu místní komunikace 701/5 a 725/7
- - výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 6.12.2021
- - protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 23.2.2022
- - zápis ze zastupitelstva ze dne 23.2.2022 - schválení výběru dodavatele
- - oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 28.2.2022
- - smlouva o dílo č. S23-014-0012 ze dne 31.3.2022 - cena díla 529.540,02 Kč vč. DPH

**Vnitřní předpis a směrnice**

- směrnice č. 01/2013 Reálná hodnota majetku určeného k prodeji účinná od 2.1.2013

### **Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.10.2022 - schválení odměn neuvolněným zastupitelům od 1.11.2022
- zápis ze zastupitelstva ze dne 31.10.2018 - schválení odměn neuvolněným zastupitelům
- zápis ze zastupitelstva ze dne 4.9.2019 - pověření starostky ke schvalování rozpočtových opatření v příjmech neomezeně, ve výdajích do výše 100.000 Kč na položku
- zápis ze zastupitelstva ze dne 8.12.2021 - schválení rozpočtu na rok 2022, schválení SVR na roky 2023 - 2024
- zápis ze zastupitelstva ze dne 6.4.2022 - přijetí nápravných opatření, schválení směny pozemků
- zápis ze zastupitelstva ze dne 8.6.2022 - schválení ZÚ za rok 2021 bez výhrad, schválení účetní závěrky za rok 2021
- zápis ze zastupitelstva ze dne 7.9.2022 - určení ceny parcel určených k prodeji